8. Dividendos decrecientes en un porcentaje mensual, más cuotas adicionales constantes

¿Cuál es el Dividendo que, disminuido mensualmente en el 1%, más cuatro pagos adicionales en el año de $300,oo cada uno, amortiza un préstamo de $100,000,oo, en 15 años, con un interés anual del 18%?

Variables a utilizar.

Monto del Préstamo:	100.000,00	
Tasa de Interés Anual:	18%	
Plazo:	15 años	
Frecuencia de Dividendos Normales Mensuales:	1	(Default)
% de Crecimiento de Div. Norm. Mensuales:	-1%	
No. Dividendos Adicionales en el año:	4	
Dividendo Adicional:	300,00	
% de Crec. Div. Adicional:	0	(Default)

Tabla de Amortización.
La tabla que se presenta es una tabla resumida de los primeros 17 dividendos y los últimos 12 dividendos, de tal forma que se puede apreciar el inicio y el final de la tabla.

Tabla de Amortización

Salir

CUOTA #	FECHA	DIVIDENDO	INTERES	CAPITAL	SALDO
0	2003/01/14				100.000,00
1	2003/02/14	2.373,73	1.500,00	873,73	99.126,27
2	2003/03/14	2.349,99	1.486,89	863,10	98.263,18
3	2003/04/14	2.626,49	1.473,95	1.152,54	97.110,63
4	2003/05/14	2.303,23	1.456,66	846,57	96.264,07
5	2003/06/14	2.280,19	1.443,96	836,23	95.427,83
6	2003/07/14	2.557,39	1.431,42	1.125,97	94.301,86
7	2003/08/14	2.234,82	1.414,53	820,29	93.481,57
8	2003/09/14	2.212,47	1.402,22	810,25	92.671,33
9	2003/10/14	2.490,34	1.390,07	1.100,27	91.571,05
10	2003/11/14	2.168,44	1.373,57	794,88	90.776,18
11	2003/12/14	2.146,76	1.361,64	785,11	89.991,06
12	2004/01/14	2.425,29	1.349,87	1.075,42	88.915,64
13	2004/02/14	2.104,04	1.333,73	770,30	88.145,34
14	2004/03/14	2.083,00	1.322,18	760,82	87.384,52
15	2004/04/14	2.362,17	1.310,77	1.051,40	86.333,12
16	2004/05/14	2.041,54	1.295,00	746,55	85.586,58
17	2004/06/14	2.021,13	1.283,80	737,33	84.849,25
169	2017/02/14	438,68	84,19	354,48	5.258,43
170	2017/03/14	434,29	78,88	355,41	4.903,02
171	2017/04/14	729,95	73,55	656,40	4.246,62
172	2017/05/14	425,65	63,70	361,95	3.884,67
173	2017/06/14	421,39	58,27	363,12	3.521,55
174	2017/07/14	717,18	52,82	664,35	2.857,20
175	2017/08/14	413,00	42,86	370,15	2.487,05
176	2017/09/14	408,87	37,31	371,57	2.115,48
177	2017/10/14	704,79	31,73	673,05	1.442,43
178	2017/11/14	400,74	21,64	379,10	1.063,33
179	2017/12/14	396,73	15,95	380,78	682,54
180	2018/01/14	692,63	10,24	682,54	0,00
TOTAL		216.489,23	116.489,23	100.000,00	