

**35. Dividendos constantes, crecientes en progresión geométrica en períodos superiores a un año, más cuotas adicionales decrecientes cada año en progresión geométrica**

¿Cuál es el Dividendo Mensual Constante, incrementado cada tres años en el 1%, más dos pagos adicionales en el año de \$1.000,00 cada uno, decrecientes en el 5% anual, que amortiza un préstamo de \$100,000,00, en 15 años, con un interés anual del 18%?

Variables a utilizar.

Monto del Préstamo:	100.000,00
Tasa de Interés Anual:	18%
Plazo:	15 años
Frecuencia de Dividendos Normales Mensuales:	36 meses
% de Crecimiento de Div. Norm. Mensuales:	1%
No. Dividendos Adicionales en el año:	2
Dividendo Adicional:	1.000,00
% de Crec. Div. Adicional:	-5%

Tabla de Amortización.

La tabla que se presenta es una tabla resumida de los primeros 17 dividendos y los últimos 12 dividendos, de tal forma que se puede apreciar el inicio y el final de la tabla.

Tabla de Amortización						
Salir						
CUOTA #	FECHA	DIVIDENDO	INTERES	CAPITAL	SALDO	
0	2003/01/14				100.000,00	
1	2003/02/14	1.462,18	1.500,00	-37,82	100.037,82	
2	2003/03/14	1.462,18	1.500,57	-38,39	100.076,21	
3	2003/04/14	1.462,18	1.501,14	-38,97	100.115,18	
4	2003/05/14	1.462,18	1.501,73	-39,55	100.154,73	
5	2003/06/14	1.462,18	1.502,32	-40,14	100.194,87	
6	2003/07/14	2.462,18	1.502,92	959,25	99.235,62	
7	2003/08/14	1.462,18	1.488,53	-26,36	99.261,97	
8	2003/09/14	1.462,18	1.488,93	-26,75	99.288,73	
9	2003/10/14	1.462,18	1.489,33	-27,15	99.315,88	
10	2003/11/14	1.462,18	1.489,74	-27,56	99.343,44	
11	2003/12/14	1.462,18	1.490,15	-27,97	99.371,41	
12	2004/01/14	2.462,18	1.490,57	971,61	98.399,81	
13	2004/02/14	1.462,18	1.476,00	-13,82	98.413,63	
14	2004/03/14	1.462,18	1.476,20	-14,03	98.427,65	
15	2004/04/14	1.462,18	1.476,41	-14,24	98.441,89	
16	2004/05/14	1.462,18	1.476,63	-14,45	98.456,34	
17	2004/06/14	1.462,18	1.476,85	-14,67	98.471,01	
169	2017/02/14	1.521,55	261,75	1.259,80	16.190,38	
170	2017/03/14	1.521,55	242,86	1.278,69	14.911,69	
171	2017/04/14	1.521,55	223,68	1.297,87	13.613,82	
172	2017/05/14	1.521,55	204,21	1.317,34	12.296,48	
173	2017/06/14	1.521,55	184,45	1.337,10	10.959,38	
174	2017/07/14	2.009,22	164,39	1.844,83	9.114,54	
175	2017/08/14	1.521,55	136,72	1.384,83	7.729,71	
176	2017/09/14	1.521,55	115,95	1.405,60	6.324,11	
177	2017/10/14	1.521,55	94,86	1.426,69	4.897,42	
178	2017/11/14	1.521,55	73,46	1.448,09	3.449,34	
179	2017/12/14	1.521,55	51,74	1.469,81	1.979,53	
180	2018/01/14	2.009,08	29,69	1.979,53	0,00	
TOTAL		289.977,06	189.977,06	100.000,00		