

17. Dividendos Constantes Durante 2, 3, 4 o 6 Meses, Crecientes en Progresión Geométrica, más Cuotas Adicionales Crecientes Anualmente en Progresión Geométrica

¿Cuál es el Dividendo Mensual Constante, incrementado cada seis meses en el 1,5%, más una cuota adicional de \$2.000,00 al final de cada año, incrementada anualmente en el 5%, que amortiza un préstamo de \$100,000,00, en 15 años, si el interés nominal es del 18% anual?

Variables a utilizar.

Monto del Préstamo:	100.000,00
Tasa de Interés Anual:	18%
Plazo:	15 años
Frecuencia de Dividendos Normales Mensuales:	6
% de Crecimiento de Div. Norm. Mensuales:	1,5%
No. Dividendos Adicionales en el año:	1
Dividendo Adicional:	2.000,00
% de Crec. Div. Adicional:	5%

Tabla de Amortización.

La tabla que se presenta es una tabla resumida de los primeros 17 dividendos y los últimos 12 dividendos, de tal forma que se puede apreciar el inicio y el final de la tabla.

Tabla de Amortización						
Salir						
CUOTA #	FECHA	DIVIDENDO	INTERES	CAPITAL	SALDO	
0	2003/06/12					100.000,00
1	2003/07/12	1.244,27	1.500,00		-255,73	100.255,73
2	2003/08/12	1.244,27	1.503,84		-259,56	100.515,29
3	2003/09/12	1.244,27	1.507,73		-263,46	100.778,75
4	2003/10/12	1.244,27	1.511,68		-267,41	101.046,16
5	2003/11/12	1.244,27	1.515,69		-271,42	101.317,57
6	2003/12/12	1.244,27	1.519,76		-275,49	101.593,07
7	2004/01/12	1.262,94	1.523,90		-260,96	101.854,02
8	2004/02/12	1.262,94	1.527,81		-264,87	102.118,90
9	2004/03/12	1.262,94	1.531,78		-268,85	102.387,74
10	2004/04/12	1.262,94	1.535,82		-272,88	102.660,62
11	2004/05/12	1.262,94	1.539,91		-276,97	102.937,60
12	2004/06/12	3.262,94	1.544,06	1.718,87	1.718,87	101.218,72
13	2004/07/12	1.281,88	1.518,28		-236,40	101.455,12
14	2004/08/12	1.281,88	1.521,83		-239,95	101.695,07
15	2004/09/12	1.281,88	1.525,43		-243,55	101.938,61
16	2004/10/12	1.281,88	1.529,08		-247,20	102.185,81
17	2004/11/12	1.281,88	1.532,79		-250,91	102.436,72
↓ ↓ ↓ ↓ ↓						
169	2017/07/12	1.887,84	360,77		1.527,07	22.524,06
170	2017/08/12	1.887,84	337,86		1.549,98	20.974,09
171	2017/09/12	1.887,84	314,61		1.573,23	19.400,86
172	2017/10/12	1.887,84	291,01		1.596,83	17.804,03
173	2017/11/12	1.887,84	267,06		1.620,78	16.183,26
174	2017/12/12	1.887,84	242,75		1.645,09	14.538,17
175	2018/01/12	1.916,16	218,07		1.698,08	12.840,08
176	2018/02/12	1.916,16	192,60		1.723,55	11.116,53
177	2018/03/12	1.916,16	166,75		1.749,41	9.367,12
178	2018/04/12	1.916,16	140,51		1.775,65	7.591,47
179	2018/05/12	1.916,16	113,87		1.802,28	5.789,19
180	2018/06/12	5.876,02	86,84		5.789,19	0,00
TOTAL		323.407,28	223.407,28		100.000,00	