16. Dividendos Constantes Durante 2, 3, 4 o 6 Meses, Decrecientes en Progresión Geométrica, más Cuotas Adicionales Constantes

¿Cuál es el Dividendo Mensual Constante, disminuido cada cuatro meses en el 2%, más dos cuotas adicionales de $3.000,oo cada una, que amortiza un préstamo de $100,000,oo, en 15 años, si el interés nominal es del 18% anual?

Variables a utilizar.

Monto del Préstamo:	100.000,00	
Tasa de Interés Anual:	18%	
Plazo:	15 años	
Frecuencia de Dividendos Normales Mensuales:	4	
% de Crecimiento de Div. Norm. Mensuales:	-2%	
No. Dividendos Adicionales en el año:	2	
Dividendo Adicional:	3.000,00	
% de Crec. Div. Adicional:	0	(Default)

Tabla de Amortización.
La tabla que se presenta es una tabla resumida de los primeros 17 dividendos y los últimos 12 dividendos, de tal forma que se puede apreciar el inicio y el final de la tabla.

Tabla de Amortización

Salir

CUOTA #	FECHA	DIVIDENDO	INTERES	CAPITAL	SALDO
0	2003/06/12				100.000,00
1	2003/07/12	1.433,74	1.500,00	-66,26	100.066,26
2	2003/08/12	1.433,74	1.500,99	-67,25	100.133,51
3	2003/09/12	1.433,74	1.502,00	-68,26	100.201,77
4	2003/10/12	1.433,74	1.503,03	-69,28	100.271,05
5	2003/11/12	1.405,07	1.504,07	-99,00	100.370,05
6	2003/12/12	4.405,07	1.505,55	2.899,52	97.470,53
7	2004/01/12	1.405,07	1.462,06	-56,99	97.527,52
8	2004/02/12	1.405,07	1.462,91	-57,84	97.585,36
9	2004/03/12	1.376,97	1.463,78	-86,81	97.672,18
10	2004/04/12	1.376,97	1.465,08	-88,12	97.760,29
11	2004/05/12	1.376,97	1.466,40	-89,44	97.849,73
12	2004/06/12	4.376,97	1.467,75	2.909,22	94.940,51
13	2004/07/12	1.349,43	1.424,11	-74,68	95.015,19
14	2004/08/12	1.349,43	1.425,23	-75,80	95.090,99
15	2004/09/12	1.349,43	1.426,36	-76,94	95.167,92
16	2004/10/12	1.349,43	1.427,52	-78,09	95.246,01
17	2004/11/12	1.322,44	1.428,69	-106,25	95.352,27
169	2017/07/12	613,71	177,29	436,43	11.382,73
170	2017/08/12	613,71	170,74	442,97	10.939,75
171	2017/09/12	613,71	164,10	449,62	10.490,13
172	2017/10/12	613,71	157,35	456,36	10.033,77
173	2017/11/12	601,44	150,51	450,93	9.582,84
174	2017/12/12	3.601,44	143,74	3.457,70	6.125,14
175	2018/01/12	601,44	91,88	509,56	5.615,58
176	2018/02/12	601,44	84,23	517,21	5.098,37
177	2018/03/12	589,41	76,48	512,94	4.585,43
178	2018/04/12	589,41	68,78	520,63	4.064,80
179	2018/05/12	589,41	60,97	528,44	3.536,36
180	2018/06/12	3.589,41	53,05	3.536,36	0,00
TOTAL		261.223,99	161.223,99	100.000,00	