

#### 14. Dividendos Constantes Durante 2, 3, 4 o 6 Meses, Decrecientes en Progresión Geométrica

¿Cuál es el Dividendo Mensual Constante, disminuido cada tres meses en el 1%, que amortiza un préstamo de \$100,000,00, en 15 años, si el interés nominal es del 18% anual?

Variables a utilizar.

Monto del Préstamo:	100.000,00
Tasa de Interés Anual:	18%
Plazo:	15 años
Frecuencia de Dividendos Normales Mensuales:	3
% de Crecimiento de Div. Norm. Mensuales:	-1%
No. Dividendos Adicionales en el año:	1 (Default)
Dividendo Adicional:	0 (Default)
% de Crec. Div. Adicional:	0 (Default)

Tabla de Amortización.

La tabla que se presenta es una tabla resumida de los primeros 17 dividendos y los últimos 12 dividendos, de tal forma que se puede apreciar el inicio y el final de la tabla.

<b>Tabla de Amortización</b>						
Salir						
CUOTA #	FECHA	DIVIDENDO	INTERES	CAPITAL	SALDO	
0	2003/06/12				100.000,00	▲
1	2003/07/12	1.899,65	1.500,00	399,65	99.600,35	
2	2003/08/12	1.899,65	1.494,01	405,65	99.194,70	
3	2003/09/12	1.899,65	1.487,92	411,73	98.782,97	
4	2003/10/12	1.880,66	1.481,74	398,91	98.384,06	
5	2003/11/12	1.880,66	1.475,76	404,89	97.979,17	
6	2003/12/12	1.880,66	1.469,69	410,97	97.568,20	
7	2004/01/12	1.861,85	1.463,52	398,33	97.169,87	
8	2004/02/12	1.861,85	1.457,55	404,30	96.765,57	
9	2004/03/12	1.861,85	1.451,48	410,36	96.355,21	
10	2004/04/12	1.843,23	1.445,33	397,90	95.957,31	
11	2004/05/12	1.843,23	1.439,36	403,87	95.553,44	
12	2004/06/12	1.843,23	1.433,30	409,93	95.143,51	
13	2004/07/12	1.824,80	1.427,15	397,65	94.745,86	
14	2004/08/12	1.824,80	1.421,19	403,61	94.342,25	
15	2004/09/12	1.824,80	1.415,13	409,66	93.932,59	
16	2004/10/12	1.806,55	1.408,99	397,56	93.535,03	
17	2004/11/12	1.806,55	1.403,03	403,52	93.131,50	
		↓	↓	↓	↓	↓
169	2017/07/12	1.082,04	174,50	907,55	10.725,51	
170	2017/08/12	1.082,04	160,88	921,16	9.804,35	
171	2017/09/12	1.082,04	147,07	934,98	8.869,37	
172	2017/10/12	1.071,22	133,04	938,18	7.931,19	
173	2017/11/12	1.071,22	118,97	952,26	6.978,93	
174	2017/12/12	1.071,22	104,68	966,54	6.012,40	
175	2018/01/12	1.060,51	90,19	970,33	5.042,07	
176	2018/02/12	1.060,51	75,63	984,88	4.057,19	
177	2018/03/12	1.060,51	60,86	999,65	3.057,54	
178	2018/04/12	1.049,91	45,86	1.004,04	2.053,49	
179	2018/05/12	1.049,91	30,80	1.019,10	1.034,39	
180	2018/06/12	1.049,91	15,52	1.034,39	0,00	
<b>TOTAL</b>		<b>258.073,37</b>	<b>158.073,37</b>	<b>100.000,00</b>		