12. Dividendos decrecientes mensualmente, más cuotas adicionales decrecientes cada año en progresión geométrica

¿Cuál es el Dividendo que, disminuido mensualmente en el 1%, más dos pagos adicionales en el año de $1.000,oo cada uno, decrecientes en el 5% anual, amortiza un préstamo de $100,000,oo, en 15 años, con un interés anual del 18%?

Variables a utilizar.

Monto del Préstamo:	100.000,00	
Tasa de Interés Anual:	18%	
Plazo:	15 años	
Frecuencia de Dividendos Normales Mensuales:	1	(Default)
% de Crecimiento de Div. Norm. Mensuales:	-1%	
No. Dividendos Adicionales en el año:	2	
Dividendo Adicional:	1.000,00	
% de Crec. Div. Adicional:	-5%	

Tabla de Amortización.
La tabla que se presenta es una tabla resumida de los primeros 17 dividendos y los últimos 12 dividendos, de tal forma que se puede apreciar el inicio y el final de la tabla.

Tabla de Amortización

Salir

CUOTA #	FECHA	DIVIDENDO	INTERES	CAPITAL	SALDO
0	2003/01/14				100.000,00
1	2003/02/14	2.319,74	1.500,00	819,74	99.180,26
2	2003/03/14	2.296,55	1.487,70	808,84	98.371,41
3	2003/04/14	2.273,58	1.475,57	798,01	97.573,40
4	2003/05/14	2.250,85	1.463,60	787,24	96.786,16
5	2003/06/14	2.228,34	1.451,79	776,54	96.009,61
6	2003/07/14	3.206,05	1.440,14	1.765,91	94.243,70
7	2003/08/14	2.183,99	1.413,66	770,34	93.473,36
8	2003/09/14	2.162,15	1.402,10	760,05	92.713,31
9	2003/10/14	2.140,53	1.390,70	749,83	91.963,48
10	2003/11/14	2.119,13	1.379,45	739,67	91.223,81
11	2003/12/14	2.097,94	1.368,36	729,58	90.494,23
12	2004/01/14	3.076,96	1.357,41	1.719,54	88.774,68
13	2004/02/14	2.056,19	1.331,62	724,57	88.050,12
14	2004/03/14	2.035,62	1.320,75	714,87	87.335,25
15	2004/04/14	2.015,27	1.310,03	705,24	86.630,01
16	2004/05/14	1.995,12	1.299,45	695,67	85.934,34
17	2004/06/14	1.975,16	1.289,02	686,15	85.248,19
169	2017/02/14	428,70	79,34	349,36	4.939,67
170	2017/03/14	424,41	74,09	350,32	4.589,35
171	2017/04/14	420,17	68,84	351,33	4.238,02
172	2017/05/14	415,97	63,57	352,40	3.885,62
173	2017/06/14	411,81	58,28	353,52	3.532,10
174	2017/07/14	895,36	52,98	842,38	2.689,72
175	2017/08/14	403,61	40,35	363,27	2.326,45
176	2017/09/14	399,58	34,90	364,68	1.961,77
177	2017/10/14	395,58	29,43	366,15	1.595,62
178	2017/11/14	391,62	23,93	367,69	1.227,93
179	2017/12/14	387,71	18,42	369,29	858,64
180	2018/01/14	871,55	12,88	858,64	0,00
TOTAL		215.443,55	115.443,55	100.000,00	