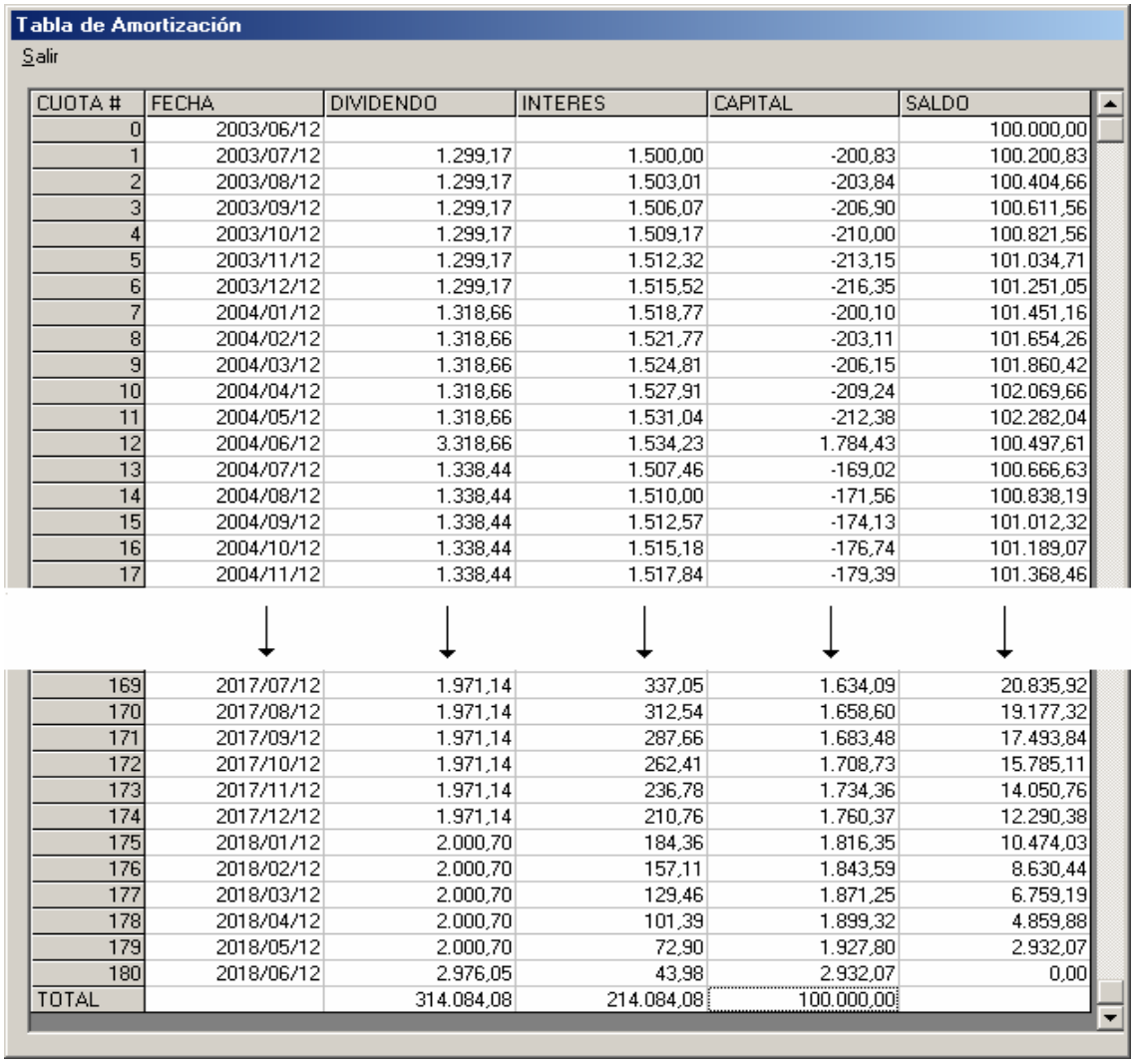
19. Dividendos Constantes Durante 2, 3, 4 o 6 Meses, Crecientes en Progresión Geométrica, más Cuotas Adicionales Decrecientes Anualmente en Progresión Geométrica

¿Cuál es el Dividendo Mensual Constante, incrementado cada seis meses en el 1,5%, más una cuota adicional de $2.000,oo al final de cada año, disminuida anualmente en el 5%, que amortiza un préstamo de $100,000,oo, en 15 años, si el interés nominal es del 18% anual?

Variables a utilizar.

Monto del Préstamo:	100.000,00
Tasa de Interés Anual:	18%
Plazo:	15 años
Frecuencia de Dividendos Normales Mensuales:	6
% de Crecimiento de Div. Norm. Mensuales:	1,5%
No. Dividendos Adicionales en el año:	1
Dividendo Adicional:	2.000,00
% de Crec. Div. Adicional:	-5%

Tabla de Amortización.
La tabla que se presenta es una tabla resumida de los primeros 17 dividendos y los últimos 12 dividendos, de tal forma que se puede apreciar el inicio y el final de la tabla.



CUOTA #	FECHA	DIVIDENDO	INTERES	CAPITAL	SALDO
0	2003/06/12				100.000,00
1	2003/07/12	1.299,17	1.500,00	-200,83	100.200,83
2	2003/08/12	1.299,17	1.503,01	-203,84	100.404,66
3	2003/09/12	1.299,17	1.506,07	-206,90	100.611,56
4	2003/10/12	1.299,17	1.509,17	-210,00	100.821,56
5	2003/11/12	1.299,17	1.512,32	-213,15	101.034,71
6	2003/12/12	1.299,17	1.515,52	-216,35	101.251,05
7	2004/01/12	1.318,66	1.518,77	-200,10	101.451,16
8	2004/02/12	1.318,66	1.521,77	-203,11	101.654,26
9	2004/03/12	1.318,66	1.524,81	-206,15	101.860,42
10	2004/04/12	1.318,66	1.527,91	-209,24	102.069,66
11	2004/05/12	1.318,66	1.531,04	-212,38	102.282,04
12	2004/06/12	3.318,66	1.534,23	1.784,43	100.497,61
13	2004/07/12	1.338,44	1.507,46	-169,02	100.666,63
14	2004/08/12	1.338,44	1.510,00	-171,56	100.838,19
15	2004/09/12	1.338,44	1.512,57	-174,13	101.012,32
16	2004/10/12	1.338,44	1.515,18	-176,74	101.189,07
17	2004/11/12	1.338,44	1.517,84	-179,39	101.368,46
169	2017/07/12	1.971,14	337,05	1.634,09	20.835,92
170	2017/08/12	1.971,14	312,54	1.658,60	19.177,32
171	2017/09/12	1.971,14	287,66	1.683,48	17.493,84
172	2017/10/12	1.971,14	262,41	1.708,73	15.785,11
173	2017/11/12	1.971,14	236,78	1.734,36	14.050,76
174	2017/12/12	1.971,14	210,76	1.760,37	12.290,38
175	2018/01/12	2.000,70	184,36	1.816,35	10.474,03
176	2018/02/12	2.000,70	157,11	1.843,59	8.630,44
177	2018/03/12	2.000,70	129,46	1.871,25	6.759,19
178	2018/04/12	2.000,70	101,39	1.899,32	4.859,88
179	2018/05/12	2.000,70	72,90	1.927,80	2.932,07
180	2018/06/12	2.976,05	43,98	2.932,07	0,00
TOTAL		314.084,08	214.084,08	100.000,00	